
Villa en Marbella**Referencia: R5042287**

Dormitorios: 5

Baños: 6

M²: 663

Precio: 4.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Parking: por petición

Día de la impresión : 12th
Julio 2026

Descripción: Espectacular villa moderna en centro de Marbella. Pocas viviendas de reciente construcción en el centro de Marbella salen al mercado. Esta moderna villa se localiza en el corazón de la ciudad dentro de una urbanización privada con vigilancia 24 hrs, y rodeada de parques y zonas verdes. Un lujo completo, no solo por sus calidades y diseño sino porque a pesar de encontrarse dentro del núcleo urbano goza de completa tranquilidad. Localizada a tan solo 10 minutos andando de la playa y menos aún de zona comercial, restaurantes, todo tipo de servicios, menos de 5 minutos del Corte Inglés, del Colegio Frances Internacional y del Swans Primary School. Es el sitio ideal para vivir y disfrutar del maravilloso estilo de vida urbano de Marbella y también ideal para vivir en familia. Esta villa consta de una amplia entrada ajardinada y parking para más de un coche, desde la entrada accedemos a un amplio hall que da paso a un amplio salón de planta abierta, realzado por grandes ventanales de suelo a techo con protección solar, que crean un ambiente luminoso y espacioso. El salón incluye elegantes zonas de estar y comedor, y una cocina con paneles de madera, equipada con electrodomésticos de alta gama y una elegante isla. Las escaleras flotantes, arquitectónicamente impactantes, y los grandes ventanales realzan el elegante ambiente del interior. En la planta baja también encontramos un magnífico dormitorio en suite. En primera planta tenemos 3 dormitorios en suite y con terraza privada cada uno, dos de ellos con vistas panorámicas y parciales al mar. Cuenta con un magnífico solárium con impresionantes vistas al mar, ciudad y montaña y barbacoa, un verdadero lujo para disfrutar. En la planta -1 tenemos una excelente área de usos múltiples para gimnasio y un quinto dormitorio que actualmente se usa como zona de cine. Esta villa cuenta con sistema frío y caliente individual, ascensor, paneles solares, eficiencia energética tipo A, y piscina privada. Sin duda una de las más llamativas propiedades en el mercado. Contáctanos para conocer esta maravilla en el centro de la ciudad más deseada de España.

Destacado:

None, Cerca del Mar, None, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking, Lujo