

---

**Villa en El Madroñal****Referencia: R5251225**

Dormitorios: 6

Baños: 7

M<sup>2</sup>: 869

Precio: 7.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Parking: por petición

Día de la impresión : 11th  
Julio 2026

---

---

Descripción: Nueva Promoción: Precios desde 7,000,000 € hasta 7,000,000 €. [Habitaciones: 6 - 6] [Baños: 7 - 7] [Construidos: 869.00 m2 - 869.00 m2] Esta villa contemporánea en Madroñal, Benahavís, ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad 24 horas. La vivienda se distribuye en tres plantas e incluye un spa de lujo con piscina climatizada interior, sauna finlandesa, baño turco, gimnasio completamente equipado, sala de juegos, bar y bodega. Dos cubos de cristal y ventanales de suelo a techo crean espacios luminosos y abiertos inundados de luz natural. La gran terraza cuenta con una piscina infinity de piedra indonesia, tumbonas y elegantes zonas exteriores ideales para disfrutar del clima mediterráneo. La suite principal ofrece dos baños en suite y dos vestidores. Otras características incluyen habitación para el personal, zona de lavandería y garaje para cuatro coches. La villa también incluye el último televisor OLED y un sistema de sonido BOSE con integración de IA. Pronto una nueva carretera conectará Madroñal directamente con Real de la Quinta y Nueva Andalucía, mejorando el acceso. Combinando diseño moderno, amenidades de lujo y vistas impresionantes, esta casa ofrece un estilo de vida excepcional en Madroñal. Se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

---

**Destacado:**

Golf, Completamente renovado, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Seguridad 24H, Parking, NUEVOS DESARROLLOS