
Comercial en Marbella**Referencia: R5425114**

Dormitorios: 2

Baños: 3

M²: 366

Precio: 4.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Parking: por petición

Día de la impresión : 12th
Julio 2026

Descripción:EXCLUSIVA!!! Edificio en venta con múltiples posibilidades de reconversión – ubicación estratégica, en pleno PASEO MARITIMO DE MARBELLA Se ofrece en venta un edificio completo con una excelente proyección de inversión, ideal para su transformación en un proyecto de alto valor añadido. El inmueble destaca por su versatilidad, lo que permite múltiples usos alternativos más allá de su configuración actual, adaptándose perfectamente a proyectos como: Alojamiento residencial de alta gama o viviendas boutique Espacio wellness con gimnasio, spa y zonas de descanso Concepto híbrido de restauración premium con cafetería y zonas sociales Centro de negocios, coworking o espacio multifuncional Proyecto turístico o de alojamiento flexible Su estructura y características lo convierten en una base sólida para ■una ■rehabilitación ■o ■reconversión ■integral, permitiendo diseñar un activo ■moderno, ■diferenciador y ■altamente rentable. Una ■oportunidad única para inversores que ■buscan ■desarrollar un proyecto ■singular ■con ■gran ■potencial ■de ■revalorización.

Destacado:

Primera Línea de Playa, None, Necesita reformas, Vistas al mar, None