
Villa en Costabella**Referencia: R5428042**

Dormitorios: 6

Baños: 4

M²: 420

Precio: 6.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Parking: por petición

Día de la impresión : 11th
Julio 2026

Descripción: Esta espléndida propiedad frente al mar en Costabella es una obra maestra de nueva construcción, diseñada con los más altos estándares por el renombrado arquitecto de Marbella, José Carlos Moya. Esta joya moderna cuenta con seis dormitorios y cinco baños, mostrando una mezcla perfecta de sofisticación y sencillez. Situada al suroeste, ofrece impresionantes vistas al mar y pintorescas puestas de sol. El uso innovador de la madera, el cristal, la piedra y el hormigón ha dado como resultado una casa familiar excepcional. Al entrar en la propiedad, será recibido por un amplio hall de entrada de doble altura, que conduce a un amplio salón con zona de comedor y una cocina americana generosamente equipada, con lo último en electrodomésticos modernos. La cocina da acceso a un pequeño pasillo con una puerta lateral independiente que conduce al camino de entrada. En el lado de la playa, tanto la cocina como el salón se abren a una terraza cubierta y a una piscina climatizada a través de grandes puertas correderas equipadas con persianas eléctricas de seguridad. Un camino desde la zona de la piscina conduce directamente a la playa a través de las dunas de arena. La zona privada de dunas, meticulosamente ajardinada, ofrece un aislamiento total para las zonas de relax y comedor de la terraza. El nivel de entrada también incluye un dormitorio de invitados con armarios empotrados y un vestidor, junto con un cuarto de baño con ducha, inodoro y lavabo. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal, con dos armarios empotrados y un cuarto de baño con ducha, lavabo doble, inodoro y acceso a la terraza. Dos dormitorios más y un cuarto de baño compartido con ducha, inodoro y lavabo se encuentran en esta planta. Cada uno de estos dormitorios ofrece acceso directo a la terraza orientada al mar, con impresionantes vistas a la playa. Para aquellos que buscan impresionantes vistas panorámicas, la terraza de la azotea es una absoluta delicia, completa con equipos de fitness, una pérgola, y una vista sin obstáculos de 360 grados de los alrededores. La planta baja, o planta sótano, alberga otros dos dormitorios dobles con luz natural, armarios empotrados y un cuarto de baño con lavabo, ducha e inodoro. Este nivel también cuenta con una zona de spa con bañera de hidromasaje, baño de vapor, sauna y duchas, así como trasteros y un lavadero. Un ascensor y una escalera de roble con barandillas de cristal dan servicio a cada planta de esta excepcional propiedad. En el área local, encontrará una amplia gama de actividades de ocio y recreativas, incluyendo centros comerciales, restaurantes, ■vida ■nocturna, ■parques ■acuáticos, ■campos de golf, rutas de ■senderismo, ■deportes acuáticos, ■y mucho ■más, lo que garantiza un ■estilo ■de vida emocionante ■y ■vibrante ■para ■todos ■los ■residentes.

Destacado:

Primera Línea de Playa, Cerca del Mar, Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking