
Villa en Marbella

Dormitorios: 5

Baños: 7

M²: 586

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Parking: por petición

Referencia: R5434843

Precio: 6.900.000 €

Día de la impresión : 11th

Julio 2026

Descripción: Nueva Promoción: Precios desde 6,900,000 € hasta 6,900,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 7 - 7] [Construidos: 586.00 m2 - 586.00 m2] Villa de diseño contemporáneo en Marbella's Golden Mile - 6.9M Ubicada en una de las direcciones residenciales más prestigiosas de Marbella, esta excepcional villa sobre plano presenta una oportunidad única de adquirir una residencia contemporánea a medida en el corazón de la Golden Mile. Diseñada por el aclamado Arkidom Studio, la propiedad combina una arquitectura impactante, interiores refinados y una artesanía excepcional para crear un hogar elegante y atemporal que estará terminado en aproximadamente 18-24 meses. Ocupando un entorno privilegiado y privado, la villa ha sido concebida en torno a la luz, el espacio y una integración fluida entre el interior y el exterior. Los amplios acristalamientos de suelo a techo, los impresionantes techos de doble altura y un espectacular atrio interno inundan los interiores de luz natural, creando al mismo tiempo una extraordinaria sensación de amplitud en toda la vivienda. El acogedor hall de entrada conduce a espacios de vida de planta abierta bellamente proporcionados que comprenden una cocina de diseño, un elegante comedor y un sofisticado salón, todos ellos con apertura directa a generosas terrazas con vistas a la piscina infinity y a los jardines paisajísticos. Un salón exterior con una hoguera de diseño crea el escenario perfecto para el entretenimiento durante todo el año. La villa ofrece cinco lujosas suites de dormitorios, cada una con su propio baño en-suite bellamente equipado, proporcionando privacidad y confort tanto para la familia como para los invitados. La suite principal también se beneficia de un elegante vestidor. Además, dos elegantes aseos para invitados aportan mayor comodidad. Diseñada para un estilo de vida de lujo moderno, la planta inferior se ha transformado en un entorno excepcional de bienestar y ocio que cuenta con un gimnasio totalmente equipado, sauna, hammam tradicional y una elegante sala de juegos. Coronando la residencia se encuentra un impresionante solárium en la azotea, que incluye una cocina exterior totalmente equipada, zona de comedor al aire libre y múltiples espacios para la relajación y el entretenimiento mientras se disfruta del clima de Marbella durante todo el año. La practicidad se une a la innovación con un garaje seguro con capacidad para cuatro vehículos, equipado con estaciones de carga para vehículos eléctricos y un ascensor para vehículos. Un ascensor interno para pasajeros proporciona un acceso sin esfuerzo a cada planta, mientras que un sistema de domótica de última generación ofrece un control intuitivo de la iluminación, el clima, la seguridad y otras funciones clave en toda la propiedad. Cada acabado ha sido cuidadosamente seleccionado para cumplir con los estándares más exigentes. Los cálidos suelos de madera natural realzan cada dormitorio, mientras que los suelos de porcelana de gran formato de primera calidad fluyen sin interrupciones por el resto de las zonas de estar. Los accesorios y grifería de lujo, junto con las persianas y estores eléctricos en toda la propiedad, reflejan aún más la excepcional atención al detalle. Esta extraordinaria residencia combina la excelencia arquitectónica, el diseño innovador y el confort absoluto en uno de los mercados inmobiliarios más deseados de Europa, ofreciendo una oportunidad de estilo de vida excepcional, así como un potencial de inversión a largo plazo sobresaliente. The Golden Mile, Marbella The Golden Mile es ampliamente considerada como la ubicación residencial más exclusiva de Marbella, extendiéndose entre el encantador centro de Marbella y el mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús. Conocida por sus elegantes avenidas arboladas, villas de lujo, prestigiosas comunidades cerradas y complejos de cinco estrellas, la zona se ha convertido en una de las direcciones más codiciadas del sur de Europa. Sede de hoteles reconocidos internacionalmente, gastronomía con estrellas Michelin, exclusivos clubes de playa y boutiques de diseño, la Golden Mile ofrece un estilo de vida excepcional donde la privacidad, la comodidad y la sofisticación se unen. Los residentes disfrutan de un fácil acceso a hermosas playas, reconocidos campos de golf, colegios internacionales, instalaciones de bienestar y todos los servicios esenciales, todo ello a pocos minutos. Su limitada oferta de viviendas de alta gama, su posición costera privilegiada y la persistente demanda internacional han respaldado sistemáticamente un sólido valor a largo plazo, convirtiendo a la Golden Mile en una de las ubicaciones más seguras y deseables de Marbella tanto para propietarios como para inversores. Situada en uno de los mejores entornos de la zona, esta villa goza de una excelente privacidad a la vez que se encuentra a pocos instantes del centro de Marbella, de las playas del Mediterráneo y del vibrante estilo de vida de ■Puerto ■Banús. ■Combinando ■la ■excelencia arquitectónica con una ubicación ■inigualable, ■representa una ■oportunidad excepcional ■para poseer una casa contemporánea ■en ■uno de los ■destinos ■residenciales ■más ■prestigiosos ■de ■España.

Destacado:

None, Completamente renovado, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Sistema de alarma, Parking, Inversión, Lujo, NUEVOS DESARROLLOS